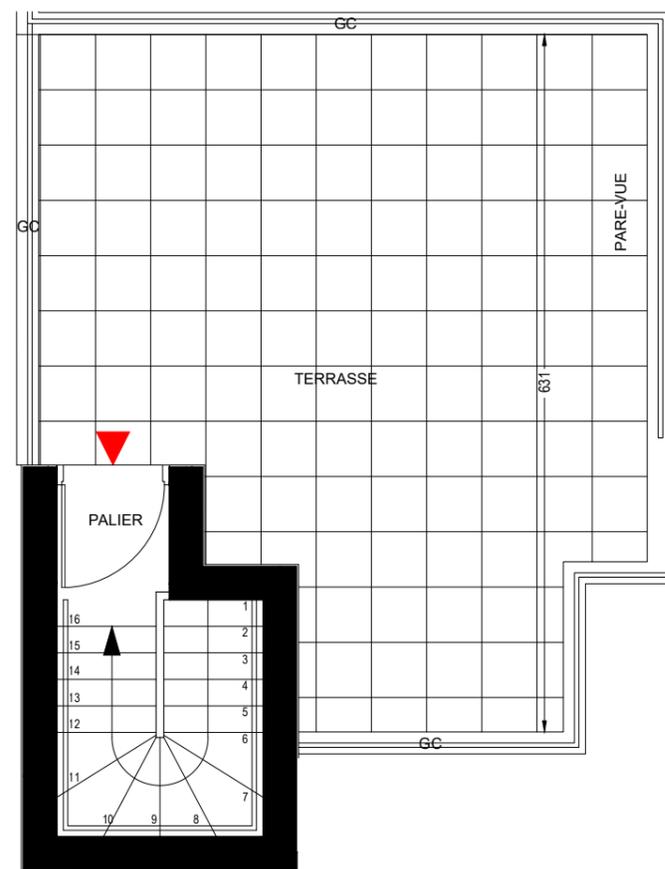


T4-245

Niveau bas



Niveau haut

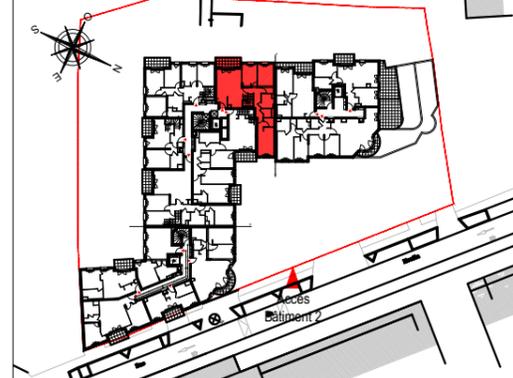


NOTA: Le présent document exprime la figure et la disposition générale de l'appartement. Les emplacements des radiateurs ou des convecteurs sont indiqués. Des modifications peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques, des contraintes de la réalisation et/ou des impératifs réglementaires, tant en ce qui concerne les dimensions que les éléments d'équipement. Les canalisations ne sont pas mentionnées. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds ne sont pas mentionnés sauf ceux éventuellement connus à la date d'établissement du présent plan.

**BELROSE**

LA BELLE VIE À FONTENAY-AUX-ROSES

1 - 9 rue du Moulin Blanchard  
FONTENAY-AUX-ROSES - 92260



4 PIECES - DUPLEX

BATIMENT	ETAGE	LOGEMENT
2	R+4	245

SEJOUR/ CUISINE	28,90 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	15,01 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9,81 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	12,64 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	2,68 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	4,90 m <sup>2</sup>
WC	1,94 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	7,16 m <sup>2</sup>
PALIER TERRASSE	1,27 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE 84,31 m<sup>2</sup>**

BALCON 6,10 m<sup>2</sup>

TERRASSE 28,70 m<sup>2</sup>

**SURFACE ANNEXE 34,80 m<sup>2</sup>**

Nota: La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes



**BELROSE**

LA BELLE VIE À FONTENAY-AUX-ROSES



NEXITY IR Programmes SEERI  
19 rue de Vienne  
75801 PARIS Cedex 08

FAUBOURG IMMOBILIER  
37 av Pierre 1er de Serbie  
75008 PARIS

Date: 18 mars 2022

Indice: 0

**LEGENDE**

PF : Porte-fenêtre	F : Fenêtre	Robinet de puisage
FF : Fenêtre fixe	R : Réfrigérateur	GC : Garde Corps
CUI : Cuisson	TRI : Espace tri	PI : Placard
VR : Volet roulant	HSP : Hauteur sous plafond	Soffite et faux-plafond
EP : Descente d'eau pluviale	Seuil ~+ : Hauteur approximative	Retombée poutre
		Radiateur
		Tableau électrique

Agence Haour Architectes | AHA