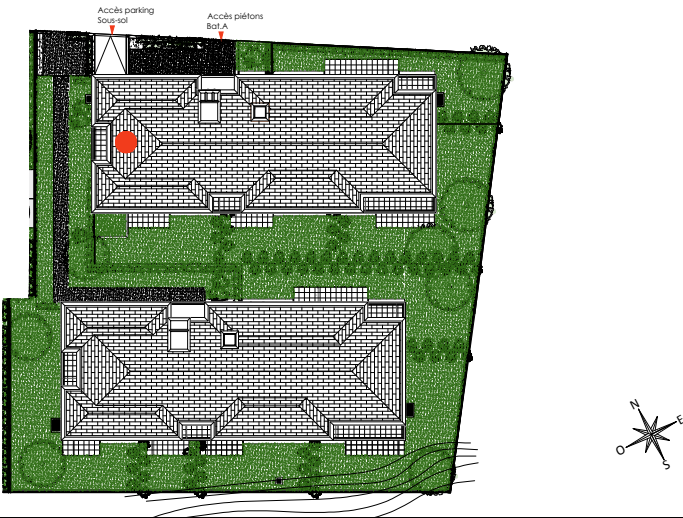




# ESPRIT VILLAGE

Rue des Sirènes  
78180 MONTIGNY LE BRETONNEUX



|             |          |
|-------------|----------|
| BATIMENT    | A        |
| APPARTEMENT | A15      |
| NIVEAU      | 1e étage |
| TYPE        | 4 pièces |



CRÉATEUR D'IMMOBILIER  
RÉSIDENTIEL

SCI FI MONTIGNY MANET  
37 avenue Pierre 1<sup>er</sup> de Serbie  
75008 PARIS - Tel : 01.44.94.94.50

[www.faubourg-immobilier.com](http://www.faubourg-immobilier.com)

| LEGENDE PLAN |                   |    |                           |
|--------------|-------------------|----|---------------------------|
| LV           | Lave-vaisselle    |    | Ventilation basse         |
| LL           | Lave-linge        | VR | Volet roulant             |
| R            | Réfrigérateur     | PL | Placard                   |
| CU           | Plaque de cuisson | TE | Tableau Electrique        |
| SS           | Sèche-serviette   |    | Soffites et faux-plafonds |
| PF           | Porte-fenêtre     |    | Poutres et retombées      |
| F            | Fenêtre           |    | Carrelage au sol          |
| FF           | Fenêtre fixe      |    | Descente d'eau pluvial    |
|              | Dalles sur plots  |    |                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| « ESPRIT VILLAGE »                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |
| Rue des Sirènes<br>78180 MONTIGNY LE BRETONNEUX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |
| BATIMENT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | A        |
| APPARTEMENT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | A15      |
| NIVEAU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1e étage |
| TYPE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4 pièces |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |
| ENTREE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 5.70 m²  |
| RECEPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 33.40 m² |
| SEJOUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 26.40 m² |
| CUISINE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 7.00 m²  |
| CHAMBRE 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 15.70 m² |
| CHAMBRE 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.00 m² |
| CHAMBRE 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.80 m²  |
| SDB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5.60 m²  |
| SDE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.60 m²  |
| TOTAL SURFACE HABITABLE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 83.80 m² |
| TERRASSE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4.00 m²  |
| TOTAL SURFACE ANNEXES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.00 m²  |
| SCI FI MONTIGNY MANET<br>37 avenue Pierre 1 <sup>er</sup> de Serbie<br>75008 PARIS<br>Tel : 01.44.94.94.50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |
| <br>www.faubourg-immobilier.com                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |
| NB : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles. |          |
| DATE : 06/11/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | IND : 4  |

