

NOUVEAUTÉ

## DEAUVILLE (14) - Les Bureaux de la Traverse

Bureaux

Rue de la Princesse Troubetskoï  
Deauville



### Description

---

*Date de livraison : 4e trimestre 2022*

Une visibilité et une accessibilité sans commune mesure pour cette nouvelle adresse de la presqu'île de la Touques. Face à la gare de Deauville et du bassin Morny, ce nouveau quartier est une véritable extension du centre-ville. Deauville est reconnue pour la qualité de ses accès depuis l'autoroute A13, sa ligne de train depuis Paris Saint-Lazare, son aéroport (Deauville Saint Gatien) sans oublier son accès par bateau.

Cette nouvelle réalisation propose une architecture traditionnelle aux tonalités normandes et aux multiples détails. Ce cadre prestigieux conviendra parfaitement aux professionnels à la recherche d'un emplacement stratégique. • Un emplacement unique face à la gare et du bassin Morny • Un cadre prestigieux qui vous offre visibilité et accessibilité • Une architecture élégante aux tonalités normandes • Deux bâtiments à taille humaine • Espaces divisibles et personnalisables selon vos besoins

Ces deux bâtiments à taille humaine proposent une architecture traditionnelle aux tonalités normandes et aux multiples détails. Face à la gare de Deauville et du bassin Morny, cette nouvelle adresse vous offre une visibilité et une accessibilité sans commune mesure. Cette réalisation propose 1 177 m<sup>2</sup> de surfaces divisibles réparties sur des plateaux d'environ 440 m<sup>2</sup>. Personnalisables, vous pourrez choisir votre surface ainsi que le type de livraison souhaitée (brute ou finie). Les deux bâtiments seront reliés par une verrière centrale en rez-de-chaussée et une terrasse commune d'environ 30 m<sup>2</sup> au premier étage. La réalisation est par ailleurs dotée de places de parking en sous-sol.

### Lots & dispositifs

---

### Contact et espace de vente

---

#### Sur rendez-vous

37 avenue Pierre 1er de Serbie  
75008 Paris

**01 78 05 45 45**

**[www.faubourg-immobilier.com](http://www.faubourg-immobilier.com)**