FAUBOURG IMMOBILIER
CRÉATEUR D'IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

16/07/2025

NOUVEAUTÉ

NEUILLY-PLAISANCE (93) - Patio Gallieni

Programme de logements

1 Boulevard Gallieni
Neuilly-Plaisance

Description

Date de livraison : 4e trimestre 2026

Située à l'angle des boulevards Gallieni et Fichot, la résidence Patio Gallieni bénéficie d'un emplacement de choix à seulement 3 min* à pied de la gare RER A «Neuilly-Plaisance». Vous pourrez également profiter des plaisirs offerts par les promenades de la Marne, accessibles à seulement 5 min* de marche. Neuilly-Plaisance est située à 13 min* de Paris et 3 min* du Val-de-Fontenay, 1er pôle tertiaire de l'est parisien. Cette plateforme stratégique sera renforcée par l'arrivée du Grand Paris Express et la ligne 15 à l'horizon 2030*.(*source : Google Maps)

Sa conception horizontale déclinée en deux strates sculpturales inédites, s'appuie sur un élégant socle vitré en rez-de-chaussée, qui accueillera un remarquable hall d'entrée, des commerces qui permettront à terme de renforcer l'attractivité du quartier et un magnifique patio verdoyant, oasis de fraîcheur où la nature inspire une douce sérénité. DÉCOUVREZ LA MAQUETTE 3D DU PROJET

Pensés dans les moindres détails, les appartements déclinés du studio au 5 pièces familial, proposent des aménagements variés, fonctionnels et lumineux. Ainsi, certains sont traversants ou doublement orientés, tandis que d'autres bénéficient d'une suite parentale, d'une buanderie ou d'un cellier pour un espace de rangement supplémentaire. Quant aux séjours, la plupart sont prolongés par de larges balcons filants ou de généreuses terrasses pour se ressourcer au grand air depuis chez soi. Enfin, deux duplex de 2 pièces, conçus telles des petites villas

Lots & dispositifs

Appartements du studio au 5 pièces

Contact et espace de vente

Sur rendez-vous

Lundi – Jeudi – Vendredi : 13h-19h / Samedi : 10h-12h – 14h-19h / Dimanche : 14h – 19h

15 Avenue du Maréchal Foch
93360 Neuilly-Plaisance

01 78 05 45 45

www.faubourg-immobilier.com

superposées, offrent des volumes exceptionnels avec un magnifique séjour cathédrale

Une résidence située à 200 mètres du RER A - Neuilly-Plaisance. A 13 min* de Paris et 3 min* du Val-de-Fontenay, 1er pôle tertiaire de l'est parisien : Val-de-Fontenay. Cette plateforme stratégique sera renforcée par l'arrivée du Grand Paris Express et la ligne 15 à l'horizon 2030*. C'est une commune verdoyante et bordant la Marne, elle offre un cadre de vie privilégié alliant le charme de la nature et les avantages de la vie urbaine. Les nocéens bénéficient d'un environnement verdoyant avec le parc des Coteaux d'Avron, un espace préservé offrant de vastes étendues de verdure propices aux promenades et aux activités en plein air. (*Sources Google Maps)

*Voir les conditions sur
www.faubourg-immobilier.com